



CALVO GESTORIA OFICIAL

Pilar Calvo Antoranz

Fernando Picatoste Calvo

Pilar Picatoste Calvo

**C/Alcalde Sainz de Baranda, 35, 1ºB
28009.- MADRID**

Madrid, 18 de junio de 2021

PUBLICACIÓN DEL RESULTADO DEL CONCURSO DE REGISTROS nº 309 (2º de 2021)

Con fecha de hoy 18 de junio se publica en el BOE y DOGC, resol del 11 de junio, el resultado del Concurso de Registros convocado por resolución del pasado 30 de abril (BOE del 10 y 11 de mayo)

Con fecha 11 de junio se remitieron los antecedentes a las Comunidades Autónomas para la firma y publicación de los nombramientos, la intención es que los interinos serán nombrados sobre el 28 de junio antes de que termine el trimestre fiscal. Les tendremos informados de los mismos

Para.....	Escalafón	Nombre	de...
BIENES MUEBLES CENTRAL I	9	Sr.D. FRANCISCO JAVIER LLORENTE VARA.....	MADRID MERCANTIL XI
MADRID BIENES MUEBLES III	25	Sr.D. ADOLFO GARCIA FERREIRO.....	MADRID MERCANTIL XII
MADRID 40	80	Sr.D. CARLOS PINDADO LOPEZ.....	EXCEDENTE
MADRID MERCANTIL IV	90	Sra.Dª. MARIA LUISA MORENO-TORRES CAMY.....	MADRID 20
MADRID 4	168	Sr.D. FRANCISCO JAVIER GOMEZ JENE.....	MADRID 53
ALCOBENDAS 2	247	Sra.Dª. MARIA LUZ SANCHEZ-JAUREGUI LAZARO.....	OCAÑA.
CIUDAD REAL MERCANTIL y BM	248	Sra.Dª. LIDIA ESTELA BLASCO LIZARRAGA.....	CIUDAD REAL 2
ESTEPONA 2	259	Sr.D. RICARDO ALFARO ROA.....	ECIJA
ZARAGOZA 9	269	Sra.Dª. MARIA CARMEN LERMA RODRIGO.....	LA ALMUDIA DE DOÑA GODINA
MADRID 21	280	Sra.Dª. MARIA ANGELES GALTO-DURAN RIVERA.....	MADRID 13
GRANADA 3	295	Sr.D. JAVIER GARCIA HERNANDEZ.....	LA ZUBIA
BILBAO 4	374	Sr.D. JOSE ANTONIO PEREZ GARCIA.....	AYAMONTE
MASAMAGRELL	410	Sr.D. DOMINGO JORDAN DOMINGO.....	NULES 2
MALAGA 3	463	Sr.D. JORGE BLANCO URZAIZ.....	ICOD DE LOS VINOS
PONTEVEDRA 1	464	Sra.Dª. CRISTINA ROLLAN SALGADO.....	CANGAS
VELEZ MALAGA 3	490	Sr.D. SANTIAGO ALIAGA MONTILLA.....	VELEZ MALAGA 2
GUARDAMAR DEL SEGURA	493	Sra.Dª. ANA FELIX FERNANDEZ FERNANDEZ.....	ZAMORA 2 Y MERC.
CASTRO URDIALES	512	Sra.Dª. ANA JULIA MARLASCA MORANTE.....	SAN VICENTE DE LA BARQUERA-POTES
SANLUCAR DE BARRAMEDA	531	Sr.D. DIEGO PALACIOS CRIADO.....	AGUILAR DE LA FRONTERA
ALZIRA 2	562	Sra.Dª. MARIA DEL MAR LINARES FERNANDEZ.....	SANTA COLOMA DE GRAMANET 2
VALENCIA 5	566	Sra.Dª. MARIA DE LAS MERCEDES DEL ALAMO ARROYO.....	VALENCIA 9
MANZANARES	599	Sra.Dª. EVA LEAL COLINO.....	ALCAZAR DE SAN JUAN 2
LA OROTAVA	621	Sr.D. SERGIO SAAVEDRA MORALES.....	SABADELL 5
CARAVACA DE LA CRUZ	698	Sr.D. SEGUNDO MIGUEL PASCUAL SOLER.....	ALMERIA 5
HUELVA 1	707	Sra.Dª. ASUNCION GUTIERREZ MARTINEZ.....	MIJAS 1
ELCHE 1	710	Sra.Dª. GRISELDA DIAZ ROMERO.....	ELCHE 3
A CORUÑA 4	728	Sr.D. JOSE LUIS POL DOMINGUEZ.....	ARZUA
BURGOS 4	749	Sr.D. JAVIER ANGEL GONZALEZ GARCIA.....	SEPULVEDA-RIAZA
ALCAZAR DE SAN JUAN 1	838	Sr.D. FRANCISCO J. MARTINEZ COLMENAREJO.....	BEJAR
LUCENA 2	876	Sr.D. ALFREDO LOPEZ-FRIAS LOPEZ-JURADO.....	LUCENA 1
VALENCIA 17	885	Sra.Dª. MARIA ELENA MORENO ROMERO.....	ALZIRA 1
DAIMIEL	936	Sra.Dª. ANGELA RODRIGUEZ DE ANDIA MOLINER.....	SANTA MARIA DE NIEVA
TUDELA 2	1.051	Sra.Dª. BLANCA PALOMA HERRERA MARTINEZ DEL CAMPO.....	BORJA
ELDA 1	1.061	Sr.D. JAVIER ANASTASIO MARTINEZ TALAMANTES.....	SOLSONA
ALCALA DE GUADAIRA 1	1.064	Sr.D. JAIME GARCIA CAPITAN.....	LOGROSAN
LERMA	1.069	Sra.Dª. AMALIA BURGOS SANZ.....	LEON 4

REGISTROS QUE HAN QUEDADO DESIERTOS (7) QUE SE RESERVAN PARA EL CUERPO DE ASPIRANTES Y QUE SUMADOS A LOS 75 YA EXISTENTES HACEN UN TOTAL DE 82 REGISTROS

ALCALA DE HENARES 2
ARNEDO
CANGAS DE ONIS
LAGUARDIA

ORENSE 3
CERVERA
RIPOLL

La relación de las vacantes para el próximo Cuerpo de Aspirantes, cuyo Concursillo suponemos se podría convocar a primeros de julio, es la siguiente:

A ESTRADA (Pontevedra)	HERVAS (Caceres)
ALBARRACIN (Teruel)	HINOJOSA DEL DUQUE (Cordoba)
ALCALA DE HENARES 2 (Madrid)	HOYOS (Caceres)
ALCAÑICES-BERMILLO DE SAYAGO (Zamora)	INFIESTO (Asturias)
ALCARAZ (Albacete)	JARANDILLA DE LA VERA (Caceres)
ALLARIZ-BANDE-CELANOVA (Orense)	JEREZ DE LOS CABALLEROS (Badajoz)
ALMADEN (Ciudad Real)	LA PALMA DEL CONDADO (Huelva)
ARNEDO (La Rioja)	LAGUARDIA (Alava)
ASTUDILLO (Palencia)	LAS PALMAS 3 (Las Palmas)
ATECA (Zaragoza)	LEDESMA (Salamanca)
BALTANAS (Palencia)	LUARCA (Asturias)
BARCELONA 19 (Barcelona)	MOLINA DE ARAGON-CIFUENTES (Guadalajara)
BARCELONA 25 (Barcelona)	MONTEFRIO (Granada)
BELCHITE (Zaragoza)	O BARCO-A POBRA DE TRIVES (Orense)
BELORADO (Burgos)	ORCERA (Jaen)
BENABARRE (Huesca)	ORDES (La Coruña)
BILBAO 5 (Vizcaya)	ORENSE 3 (Orense)
BORJAS BLANCAS (Lerida)	ORTIGUEIRA (La Coruña)
BRIVIESCA (Burgos)	PIEDRABUENA (Ciudad Real)
CALVIA 2 (Baleares)	PINA DE EBRO (Zaragoza)
CANGAS DE ONIS (Asturias)	PINTO 1 (Madrid)
CANGAS DEL NARCEA-TINEO (Asturias)	POLA DE LENA (Asturias)
CASTELLOTE (Teruel)	RIPOLL (Gerona)
CASTRO DEL RIO (Cordoba)	RUBI 1 (Barcelona)
CASTROJERIZ-VILLADIEGO (Burgos)	SAGUNTO 3 (Valencia)
CASTROPOL (Asturias)	SALAMANCA 3 (Salamanca)
CERVERA (Lerida)	SALAS DE LOS INFANTES (Burgos)
CHANTADA (Lugo)	SALDAÑA (Palencia)
CHELVA (Valencia)	SAN FERNANDO 1 (Cadiz)
COGOLLUDO (Guadalajara)	SAN VICENT DELS HORTS 2 (Barcelona)
CUNIT (Tarragona)	SANTA FE 1 (Granada)
DAROCA (Zaragoza)	SARIÑENA (Huesca)
ESTELLA-LIZARRA 2 (Navarra)	SORT (Lerida)
FREGENAL DE LA SIERRA (Badajoz)	TARAZONA (Zaragoza)
GANDESA (Tarragona)	TORRENT 1 (Valencia)
GERGAL (Almeria)	TREMP (Lerida)
GIJON 6 (Asturias)	UBRIQUE (Cadiz)

VALENCIA 15 (Valencia)

VILLALPANDO (Zamora)

VALORIA LA BUENA (Valladolid)

VIVERO (Lugo)

VERIN-VIANA DO BOLO (Orense)

XINZO DE LIMIA (Orense)

VILLAFRANCA DEL BIERZO (Leon)

YESTE (Albacete)

A los interesados se les ha informado por correo aparte de los informes de estas vacantes

NOMBRAMIENTOS:

Los registradores que han concursado a través de estas oficinas o así nos lo han indicado, se les informará telefónicamente y por email de la marcha de los nombramientos. También los puede seguir en nuestra página web: www.calvogestoria.com con las claves de acceso para abonados.

Aquellos registradores que aun habiendo concursado directamente en la Dirección deseen que les tengamos informados de la marcha de su nombramiento o del registro que están interinando, y no nos lo ha indicado ya, que se ponga en contacto con estas oficinas.

Como les indicamos, con la firma de la resolución se mandaron ya los antecedentes de los registradores que se trasladan a las Comunidades Autónomas para la firma de los nombramientos, por lo que esto tendrá lugar durante este mes de junio, los interinos de los registros cuyo titular haya sido nombrado para su nuevo destino se nombrarán sobre el 28 con el fin de poder cesar antes de terminar el trimestre fiscal.

De los nombramientos e interinos de Cataluña parece seguirán estos mismos plazos intentando poder nombrar a los interinos para el día 28 de junio. Cataluña pondrá los interinos de los registradores que salen de Cataluña pero este el interino tendrá que esperar a que la Comunidad correspondiente firme el nombramiento para hacerse cargo del registro.

Las tomas de posesión tendrán un plazo de acuerdo con el Reglamento Hipotecario de veinte días naturales desde la firma del nombramiento en caso de estar excedentes o desde la fecha de cese de su anterior registro. A tener en cuenta que este plazo se puede prorrogar por otros veinte días más previa solicitud por justa causa, de la que nos podemos hacer cargo.

COMUNIDADES QUE TIENEN QUE FIRMAR NOMBRAMIENTOS EN ESTE CONCURSO

ANDALUCIA	8 REGISTRADORES
ARAGON	1 REGISTRADOR
ASTURIAS	NO SE HAN PRODUCIDO
BALEARES	NO SE HAN PRODUCIDO
CANARIAS	1 REGISTRADOR
CANTABRIA	1 REGISTRADOR
CASTILLA LA MANCHA	4 REGISTRADORES
CASTILLA Y LEON	2 REGISTRADORES
CATALUÑA	NO SE HAN PRODUCIDO
EXTREMADURA	NO SE HAN PRODUCIDO
GALICIA	2 REGISTRADORES
LA RIOJA	NO SE HAN PRODUCIDO
MADRID	7 REGISTRADORES
MURCIA	1 REGISTRADOR
NAVARRA	1 REGISTRADOR
PAIS VASCO	1 REGISTRADOR
VALENCIA	7 REGISTRADORES

PRÓXIMO CONCURSO DE TRASLADO

En el próximo concurso que podría convocarse, si se sigue este mismo ritmo, durante el mes de julio lo que en su momento le indicaremos, se convocarán, a fecha de hoy, las resultas de este concurso, las jubilaciones forzosas que le indicamos a continuación hasta la fecha de convocatoria, ASTURIAS MERCANTIL Y BIENES MUEBLES I por jubilación voluntaria de Doña María Concepción de Solance del Castillo y MÁLAGA MERCANTIL II por jubilación por incap. de Doña María del Carmen y Pérez López-Ponce de León

JUBILACIONES FORZOSAS DE 2021

04/07 MADRID BIENES MUEBLES II	D ^a . ESPERANZA GARCIA REYES CUEVAS
11/08 BILBAO 8	D. EMILIO DURAN DE LA COLINA
19/09 MURCIA MERC. Y B. M II	D. BARTOLOME NIETO GARCIA
02/11 MADRID MERCANTIL VIII	D. LUIS MARIA STAMPA PIÑEIRO
06/11 MADRID MERCANTIL VII	D. JAVIER MANUEL NAVARRO GONZALEZ
18/12 MANACOR 1	D ^a . MARIA DEL ROSARIO FERNANDEZ DE ATECA
22/12 MADRID 17	D. JOSE LUIS LACRUZ BESCOS
24/12 BILBAO MERCANTIL I	D. JUAN ALFONSO FERNANDEZ NUÑEZ
29/12 BIENES MUEBLES CENTRAL I	D. FRANCISCO JAVIER LLORENTE VARA

JUBILACIONES FORZOSAS DE 2022

14/02 ALICANTE MERCANTIL III	D. JOSE MANRESA GARCIA
12/03 BIENES MUEBLES CENTRAL II	D. JESUS GONZALEZ SALINAS
05/04 MADRID MERCANTIL I	D ^a . ISABEL ADORACION ANTONIANO GONZALEZ
15/04 MADRID MERCANTIL XIV	D. MIGUEL SEOANE DE LA PARRA
26/04 A CORUÑA MERCANTIL Y B.	D. ANTONIO GELABERT GONZALEZ
13/05 MADRID 1	D. JOSE LUIS SARRATE ABADAL
04/06 MALAGA MERCANTIL I	D. FRANCISCO J. BREA SERRA
11/06 VALENCIA BIENES MUEBLES	D. LUIS ORTS HERRANZ
11/07 NOYA	D. JOSE GALAN VILLAVERDE
02/08 BARAKALDO	D. JUAN LORENZO GONZALEZ SARMIENTO
28/08 TORROX	D. MATIAS GIMENEZ ROCHA
03/09 BARCELONA 3	D. JAVIER MADURGA RIVERA
19/09 MARBELLA 3	D. FRUCTUOSO FLORES BERNAL
26/09 TARRASA 2	D. JOSE LUIS HERNANDEZ ALONSO
28/10 BOADILLA DEL MONTE	D. FRANCISCO J. PEREZ VELAZQUEZ
05/11 TARRAGONA 3	D. JOSE MIGUEL SANZA AMURRIO
29/11 ALMERIA MERCANTIL	D. GUSTAVO ADOLFO MOYA MIR
10/12 CORDOBA MERCANTIL y BM	D. RAFAEL CASTIÑEIRA FERNANDEZ MEDINA
13/12 MERCANTIL CENTRAL III	D. JORGE SALAZAR GARCIA
20/12 MIJAS 2	D. JAVIER AZNAR RIVERO

A LA VENTA ANUARIO 2018: EDICIÓN EN DVD al precio de 170 € más gastos de envío, los pedidos los puede hacer a estas oficinas.- Se les envió la estadística de este anuario a sus correos electrónicos y también la puede ver en nuestra web

INFORMACIÓN OPOSICIONES:

REGISTROS:

Terminadas con la realización del cuarto y último ejercicio el pasado día 29 de abril se les envió la lista de aprobados a sus correos así como el dictamen de este cuarto ejercicio. Puede también consultar toda la oposición en nuestra página Web con sus claves de acceso.

NOTARIAS:

Se convocaron nuevas oposiciones en el BOE del pasado 29 de enero.- Se celebrarán en Madrid con dos tribunales y se convocan 100 plazas de las que 10 se reservan para el turno

de discapacidad.- Los exámenes pudieran comenzar como para el 13-20 de septiembre de 2021.

El 8 de Mayo se publicaron las listas definitivas de admitidos y excluidos, han firmado la oposición 816 opositores del turno general y 14 del de discapacidad. El pasado 14 de junio se publicaron en el BOE los Tribunales que han de juzgarlas:

TRIBUNAL 1

PRESIDENTE.- DON JUAN PÉREZ HEREZA, Notario de Madrid

VOCALES.- DOÑA EVA MARÍA FERNÁNDEZ MEDINA, notaria de Madrid
DOÑA ESPERANZA CASTELLANOS RUIZ, Catedrática de Derecho Internacional Privado de la Universidad Carlos III de Madrid
DON JESÚS ANTONIO BROTO CARTAGENA, Magistrado de Primera Instancia número 60 de Madrid
DOÑA MARTA GARCÍA DE LA CALZADA, Abogada del Estado en la Abogacía del Estado ante el Tribunal Supremo
DON ERNESTO CALMARZA CUENCAS, Registrador de la Propiedad de Algete

SECRETARIO: DON JOAQUÍN FERNÁNDEZ-CUERVO INFIESTA, Notario de Getafe

TRIBUNAL 2

PRESIDENTE.- DON VALERIO PÉREZ DE MADRID CARRERAS, Notario de Madrid

VOCALES.- DON ANTONIO DOMÍNGUEZ MENA, Notario de Madrid
DOÑA CRISTINA DE AMUNÁTEGUI RODRÍGUEZ, Catedrática de Derecho Civil en la Universidad Complutense de Madrid
DON ALVARO ECHEVARRÍA PÉREZ, Abogado del Estado en la Secretaría de Estado de Economía y Apoyo a la Empresa, Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital
DOÑA SUSANA JIMÉNEZ BAUTISTA, Magistrada del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Alcalá de Henares (actualmente en comisión de servicios en el Gabinete Técnico del Tribunal Supremo).
DOÑA BELÉN MENÉNDEZ GARCÍA, Registradora de la Propiedad de Illescas número 2

SECRETARIA: DOÑA TERESA DE JESÚS ANDRÉS JIMÉNEZ, Notaria de Villarejo de Salvanés

Estamos en espera de la fecha de constitución de los tribunales y del día del sorteo, que suponemos será en la semana entrante. Una vez realizado el sorteo los números comprendidos entre el 1 al 408 actuarán en el Tribunal 1 y desde el 409 al 816 en el Tribunal 2, En cuanto al turno de discapacidad del 1 al 7 en el Tribunal 1 y del 8 al 14 en el Tribunal 2. Si algún opositor las ha firmado por su cuenta pero quiere el servicio de información durante el año que duran las oposiciones, póngase en contacto con nuestro despacho

RESTRINGIDAS ENTRE NOTARIOS:

En el BOE de hoy 12-3-2021 se publica, resol de 10 de marzo, convocando estas oposiciones. Lugar de Celebración en Madrid y se anuncian 43 plazas y adjunta el temario del segundo ejercicio.- Se les envió información completa en correo aparte. También las puede seguir en nuestra web.- El plazo para firmarlas terminó el día 28 de abril y la lista definitiva de admitidos se publicó el 15-6-21, firmándola 28 notarios.

NUEVAS PUBLICACIONES DE INTERÉS:

"APUNTES DE DERECHO INMOBILIARIO REGISTRAL". Autores: J. Rams Albesa, R. Moreno Flórez y J.I. Rubio San Román (Catedráticos de Derecho Civil). Revisado y actualizado por: J. Ortega Doménech (profesor de Derecho Civil) y J.L. Lacruz Bescós

(Registrador de la Propiedad).- Pedidos a la Editorial Dykinson, 2020.- Precio. 38€.

Manual de Derecho Inmobiliario Registral conforme a la doctrina y pedagogía del profesor Lacruz Berdejo, con resoluciones recientes del TS y la DGRN y detallada bibliografía. Obra de gran utilidad para estudiantes de Derecho Civil y opositores.

“OPOSITA QUE ALGO QUEDA .- Autor: José María Chico y Ortiz .-Aparición del libro: Diciembre 2020.-297 páginas.- Editorial Basconfer Precio: 28,50 €

Es una deliciosa obra que en sus dos ediciones en los años 90,(1992 y 1993) tuvo muchísimo éxito entre registradores y notarios. Su autor, D. José María Chico y Ortiz, registrador (ya fallecido), recopila multitud de anécdotas del mundo del opositor y es un viaje amable entre todos los elementos que rodean (antes y ahora), esa travesía complicada: el opositor, el preparador, la familia del opositor, la novia /novio del opositor, el Tribunal, las oposiciones en la literatura, etc. Ha sido durante muchos años un *incunable*. Un libro del que las nuevas generaciones de juristas habían oído hablar a sus padres pero que al estar desde hace muchos años agotado, su lectura resultaba casi imposible.

El prólogo de esta edición corre a cargo de Miguel Prieto Escudero / Justito El Notario, que aporta su genuina visión de lo que significa Oposita, que algo queda en la vida de los pasados, presentes y futuros opositores. - Link para comprarlo: <https://basconfer.com/oposita-que-algo-queda-9788409259557.html> .Teléfono: 957 310 210 / 639 536 471 E-mail: basconfer@basconfer.com

“LOS REGIMENES SUCESORIOS DEL MUNDO (2 Tomos).- Autores: Antonio Oliva Rodríguez (Notario y Registrador jubilado), Alexia Oliva Izquierdo (Diplomático) y Antonio Oliva Izquierdo (Registrador).-1ª edición, Junio 2020.-1925 páginas (2 Tomos).- Precio: 170 € Link para comprarlo:

<https://basconfer.com/los-regimenes-sucesorios-del-mundo-9788454548682.html>

Teléfono: 957 310 210 / 639 536 471.- Email: basconfer@basconfer.com

“NOTARIO DE GUARDIA: Dos periodistas, Javier Ronda y Marián Campra, han tenido el humor y el acierto de recopilar, contactando con más de 200 notarios, en un libro de lectura ágil y ligera ilustrado con una decena de oportunas viñetas titulado Notario de Guardia, un centenar de anécdotas, situaciones jocosas y divertidas que a veces se producen en esas oficinas prototipo de gravedad que son las notarías. Y no son las menos festivas las que un notario, el actual Presidente del Consejo, D. José Ángel Martínez Sanchiz, incluye en el prólogo de la Obra , lo que corrobora que la seriedad se aviene, incluso compagina bien con el humor. Páginas: 256, Precio: 23 €. Link para comprarlo <https://basconfer.com/notario-de-guardia-9788409214655.html>

DEFUNCIONES

*D^a Manuela Navarro Pérez falleció el 3 de mayo de 2021, Notario de Aranda de Duero, mandamos nuestro más sentido pésame a todos sus familiares y amigos.

QUEDAMOS A SU DISPOSICIÓN

Un cordial saludo

CALVO GESTORIA OFICIAL